



Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026

**FFURFLEN CYFLWYNO SYLWADAU - CANLLAW CYNLLUNIO ATODOL DRAFFT: RHEOLI'R DEFNYDD O DAI FEL
CARTREFI GWYLIAU (AIL GARTREFI A LLETY GWYLIAU) (DRAFFT YMGYNGHORI) /**

Anglesey and Gwynedd Joint Local Development Plan 2011-2026

**REPRESENTATION SUBMISSION FORM - DRAFT SUPPLEMENTARY PLANNING GUIDANCE: MANAGING THE USE OF
DWELLINGS AS HOLIDAY HOMES (SECOND HOMES AND SHORT TERM LETS) (CONSULTATION DRAFT)**

Yn dilyn mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd, mae Cyngor Gwynedd wedi paratoui cyfres o Ganllawiau Cynllunio Atodol. Mae Canllawiau Cynllunio Atodol yn rhoi arweiniad a rhagor o fanylion angenrheidiol am bolisiau penodol yn y Cynllun Datblygu Lleol. Dylai'r Canllawiau hyn, gynnig fwy o sicrwydd i ymgeiswyr, a'u helpu nhw i baratoi ceisiadau cynllunio addas i'w cyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol. Nid oes gan y Canllawiau Cynllunio Atodol yr un statws â'r polisiau sy'n rhan o'r Cynllun Datblygu Lleol, ond, maent yn ystyriaeth berthnasol wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio.

Hoffem glywed eich barn ar y **CANLLAW CYNLLUNIO ATODOL: RHEOLI'R DEFNYDD O DAI FEL CARTREFI GWYLIAU (AIL GARTREFI A LLETY GWYLIAU) (DRAFFT YMGYNGHOROL)**

Bydd y cyfnod ymgynghori cyhoeddus yn cychwyn ar 24 Chwefror 2025 ac yn dod i ben ar 7 Ebrill 2025. **NI FYDD SYLWADAU A DDERBYNNIR WEDI'R DYDDIAD YMA YN CAEL EU HYSTYRIED.**

Sylwer bod RHAID i sylwadau ymwneud â'r Canllaw Cynllunio Atodol yn unig, ac nid am bolisiau'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Ni fydd sylwadau eraill yn derbyn ystyriaeth.

Gellir cyflwyno sylwadau drwy'r dulliau canlynol:-

Ar-lein: www.gwynedd.llyw.cymru/CCA

E-bost: polisicynllunio@gwynedd.llyw.cymru

Llythyr: Gwasanaeth Polisi Cynllunio, Swyddfeydd y Cyngor, Stryd y Jêl, Caernarfon, Gwynedd, LL55 1SH

Following adoption of the Anglesey and Gwynedd Joint Local Development Plan, Cyngor Gwynedd have prepared a series of Supplementary Planning Guidance. Supplementary Planning Guidance provide advice and additional required information about specific policies in the Local Development Plan. This Guidance should offer applicants greater certainty and help them prepare suitable planning applications for submission to the Local Planning Authority. The Supplementary Planning Guidance does not have the same status as policies included in the Local Development Plan, but they are material planning consideration in the decision-making process.

We would like your views on the **SUPPLEMENTARY PLANNING GUIDANCE: MANAGING THE USE OF DWELLINGS AS HOLIDAY HOMES (SECOND HOMES AND SHORT TERM LETS) (CONSULTATION DRAFT)**

The public consultation period will begin on 24 February and end on 7 April 2025. **REPRESENTATIONS RECEIVED AFTER THE DEADLINE WILL NOT BE ACCEPTED.**

Please note that representations MUST only relate to the Supplementary Planning Guidance, not to policies in the Joint Local Development Plan. Other representations will not be considered.

Representations can be submitted via the following methods:-

Online: www.gwynedd.llyw.cymru/SPG

E-mail: planningpolicy@gwynedd.llyw.cymru

Letter: Planning Policy Service, Council Offices, Shirehall Street, Caernarfon, Gwynedd, LL55 1SH

Bydd eich sylw(adau) yn derbyn ystyriaeth llawn gan y Cyngor a phan yn briodol fe all y CCA gael ei ddiwygio er cyfarch eich sylw(adau). Fel rhan o'r broses o ffurfioli a mabwysiadu'r CCA, bydd Datganiad Ymgynghori yn cael ei baratoi a fydd yn manylu y broses ymgynghori cyhoeddus, manylion y sawl a ymgynghorwyd a hwy, y sylwadau a dderbyniwyd ac ymateb y Cyngor i'r sylw(adau) hynny.

Your representation(s) will receive due consideration by the Council and where appropriate the SPG may be amended to address your representation(s). As part of the process of preparing and adopting the SPG, a Consultation Statement will be prepared which will detail the public consultation process, details of those consulted with, the representation(s) received and the Councils response to the representation(s).

Diogelu Data

Drwy lenwi'r ffurflen hon a'i gyflwyno i'r Awdurdod rydych yn rhoi caniatâd i'r Awdurdod brosesu eich data personol a bydd unrhyw wybodaeth a gyflwynir, gan gynnwys data personol (ond heb gynnwys manylion cyswllt personol), yn cael eu cyhoeddi. Bydd y wybodaeth yn cael ei gyhoeddi ar wefan Cyngor Gwynedd ac o fewn adroddiadau pwyllgor perthnasol. Ni fydd y wybodaeth a ddarperir gennych o fewn yr Adran 'Amdanoch chi' yn cael ei gyhoeddi.

Bydd y wybodaeth hon yn cael ei gadw am gyfnod o 3 mlynedd yn unol â gofynion Deddf Diogelu Data 2018 a'r Rheoliadau Diogelu Data Cyffredinol DU (RhDDC DU).

Os oes gennych unrhyw ymholiadau yn ymwneud â Diogelu Data, cysylltwch â:
SwyddogDiogeluData@gwynedd.llyw.cymru

Data Protection

By completing this form and submitting it to the Authority you are giving your consent to the processing of your personal data by the Authority and that any information received, including personal data (but excluding personal contact details), will be published. The information will be published on Cyngor Gwynedd's website and within relevant committee reports. Information provided in the 'About you' section will not be published.

This information will be held for 3 years in line with the requirements of the Data Protection Act 2018 and the UK General Data Protection Regulations (UK GDPR)

If you have any enquiries relating to Data Protection please contact:
DataProtectionOfficer@gwynedd.llyw.cymru

RHAN A/PART A:		
Manylion cyswllt (Ni fydd y manylion hyn ar gael yn gyhoeddus) – ni allwn dderbyn sylwadau di-enw:		
Contact details (This will not be made publicly available) – we cannot accept anonymous representations:		
	Eich manylion/manylion eich cleient <i>Your details or your client's details</i>	Manylion yr Asiant (os yn berthnasol) <i>Agent's details (If relevant)</i>
Enw <i>Name</i>		
Sefydliad (os yn berthnasol) <i>Organisation (If relevant)</i>		
Cyfeiriad <i>Address</i>		
E-bost <i>Email:</i>		
Dyddiad <i>Date</i>		

Os yw grŵp yn rhannu barn gyffredin ynglŷn â'r Canllaw Cynllunio Atodol drafft, byddai'n ddefnyddiol pe fyddai'r grŵp hwnnw yn anfon ffurflen sengl gyda'u sylwadau, yn hytrach na bod nifer fawr o unigolion yn anfon ffurflenni ar wahân sydd yn ailadrodd yr un pwynt. Mewn achosion o'r fath, dylai'r ffurflen ddangos yn glir faint o bobl sy'n cael eu cynrychioli a sut cafodd y gynrychiolaeth ei awdurdodi (gan gynnwys un pwynt cyswllt ar gyfer gohebiaeth yn y dyfodol).

Where a group shares a common view about the draft Supplementary Planning Guidance, it would be helpful for that group to send a single form with their comments, rather than for a large number of individuals to send in separate forms repeating the same point. In such instances, the form should clearly indicate how many people are being represented and how the representation has been authorised (including a single point of contact for future correspondence).



Defnydd swyddfa yn unig/ *Office use only*

Rhif Cyn./Rep No.:

Derbyniwyd/Received:

Cydnabod/Acknowledged

Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026
FFURFLEN CYFLWYNO SYLWADAU - CANLLAW CYNLLUNIO ATODOL DRAFFT: RHEOLI'R DEFNYDD O DAI FEL
CARTREFI GWYLIAU (AIL GARTREFI A LLETY GWYLIAU) (DRAFFT YMGYNGHORI) /
Anglesey and Gwynedd Joint Local Development Plan 2011-2026
REPRESENTATION SUBMISSION FORM - DRAFT SUPPLEMENTARY PLANNING GUIDANCE: MANAGING THE USE OF
DWELLINGS AS HOLIDAY HOMES (SECOND HOMES AND SHORT TERM LETS) (CONSULTATION DRAFT)

RHAN B: Eich Sylwadau a Newidiadau a Awgrymir
PART B: Your Comments and Suggested Changes

Eich enw/Sefydliad:

Your name/ Organisation:

Nodwch isod eich sylw(adau) ar y Canllaw Cynllunio Atodol drafft, gan gynnwys unrhyw newid sydd yn angenrheidiol i fynd i'r afael â unrhyw bryder. Bydd angen i chi ddweud sut y byddai'r newid yn ymdrin â'ch pryder, darparu geiriad diwygiedig i'r testun ac unrhyw dystiolaeth i gefnogi'r newid.

Please set out below your representation(s) on the draft Supplementary Planning Guidance, including any change you consider necessary to address your concern. You will need to say how a change will address your concern, provide any suggested revised wording to the text, and any evidence to support the change.

Defnyddiwch ffurflen unigol os oes gennych sylw i'w gyflwyno ar fwy nag un adran o'r Canllaw.

Use a separate form if you wish to submit a comment on more than one section of the Guidance.

1. Ar ba ran o'r canllaw yr ydych chi'n gwneud sylwadau?

1. Which part of the guidance are you commenting on?

Rhan <i>Section</i>	
Rhif Paragraff <i>Paragraph no</i>	
Atodiad <i>Appendix</i>	

2. A ydych yn...

2. Are you...

Gwrthwynebu
Objecting

Cefnogi
Supporting

Sylw cyffredinol
General comment

3. Rhowch fanylion eich sylw isod

3. Please provide details of your representation below

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / use an additional sheet as necessary

4. Rhowch fanylion y newidiadau yr hoffech eu gweld i'r Canllaw

4. Please detail the changes you wish to see made to the Guidance

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / use an additional sheet as necessary

5. Oes gennych unrhyw sylw i'w wneud ar yr Aseiad Effaith Integredig? Manylwch os gwelwch yn dda.

5. Do you have any comments which you wish to make on the Integrated Impact Assessment? Please detail.

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / use an additional sheet as necessary

6. Oes gennych unrhyw sylw i'w wneud ar y Datganiad Sgrinio Aseiad Amgylcheddol Strategol? Manylwch os gwelwch yn dda.

6. Do you have any comments which you wish to make on the Strategic Environmental Statement Screening Statement? Please detail.

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / use an additional sheet as necessary

7. Yn eich barn chi, beth fyddai effaith cyflwyno'r Canllaw Cynllunio Atodol ar y Gymraeg, y cyfleoedd i'w defnyddio a'i statws o fewn y gymuned?
7. *In your opinion, what will be the impact of introducing the Supplementary Planning Guidance on the Welsh language, the opportunities to use the language and its status within the community?*

Effaith
gadarnhaol
Positive impact

Ychydig o effaith
gadarnhaol
*Limited positive
impact*

Niwtral
Neutral

Ychydig o effaith
negyddol
*Limited negative
impact*

Effaith negyddol
Negative impact

Oes gennych chi unrhyw sylwadau am eich dewis uchod, er enghraifft, oes yna unrhyw gyfleoedd i addasu'r hyn sydd yn cael ei gynnig er mwyn cael effaith fwy cadarnhaol ar y Gymraeg a defnydd ohoni, neu i gael gwared ar unrhyw effeithiau negyddol.

Do you have any comments about your choice above, for example, are there any opportunities to adapt what is being proposed to have a more positive impact on the Welsh Language and its use, or to remove any negative effects.

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / *use an additional sheet as necessary*

8. Yn eich barn chi, beth fyddai effaith cyflwyno'r Canllaw Cynllunio Atodol ar grwpiau o bobl gyda nodweddion cydraddoldeb penodol (sef Hil (gan gynnwys cenedligrwydd), Anabledd, Rhyw, Oedran, Cyfeirianedd Rhywiol, Crefydd neu gred (neu ddiffyg cred), Ailbennu rhywedd, Beichiogrwydd a mamolaeth, Priodas a phartneriaeth sifil, Yr iaith Gymraeg a Anfantais Economaidd-Gymdeithasol)?
8. *In your opinion, what will be the impact of introducing the Supplementary Planning Guidance on groups of people with specific equality characteristics (which are Race (including nationality), Disability, Sex, Age, Sexual orientation, Religion or belief (or non-belief), Gender reassignment, Pregnancy and maternity, Marriage and civil partnership, The Welsh language, Socio-Economic Disadvantage)?*

Effaith
gadarnhaol
Positive impact

Ychydig o effaith
gadarnhaol
*Limited positive
impact*

Niwtral
Neutral

Ychydig o effaith
negyddol
*Limited negative
impact*

Effaith negyddol
Negative impact

Oes gennych chi unrhyw sylwadau am eich dewis uchod, er enghraifft, oes yna unrhyw gyfleoedd i addasu'r hyn sydd yn cael ei gynnig er mwyn cael effaith fwy cadarnhaol ar grwpiau o bobl hefo nodweddion cydraddoldeb penodol, neu i gael gwared ar unrhyw effeithiau negyddol.

Do you have any comments about your choice above, for example, are there any opportunities to adapt what is being proposed to have a more positive impact on groups of people with specific equality characteristics, or to remove any negative effects.

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / *use an additional sheet as necessary*

9. Yn eich barn chi, beth fyddai effaith cyflwyno'r Canllaw Cynllunio Atodol ar bobl sy'n wynebu anfantais economaidd gymdeithasol (er enghraifft, tlodi ariannol, tlodi digidol, heb fynediad hawdd at wasanaethau neu ddiwyddiadau)?
9. *In your opinion, what will be the impact of introducing the Supplementary Planning Guidance on those who are socio-economically disadvantaged (for example, financial poverty, digital poverty, no easy access to services and events)?*

Effaith
gadarnhaol
Positive impact

Ychydig o effaith
gadarnhaol
*Limited positive
impact*

Niwtral
Neutral

Ychydig o effaith
negyddol
*Limited negative
impact*

Effaith negyddol
Negative impact

Oes gennych chi unrhyw sylwadau am eich dewis uchod, er enghraifft, oes yna unrhyw gyfleoedd i addasu'r hyn sydd yn cael ei gynnig er mwyn cael effaith fwy cadarnhaol ar bobl sy'n wynebu anfantais economaidd gymdeithasol, neu i gael gwared ar unrhyw effeithiau negyddol.

Do you have any comments about your choice above, for example, are there any opportunities to adapt what is being proposed to have a more positive impact on those who are socio-economically disadvantaged, or to remove any negative effects.

defnyddiwch daflen ychwanegol fel bo angen / *use an additional sheet as necessary*

**DIOLCH AM EICH SYLWADAU AM Y CANLLAW CYNLLUNIO ATODOL / THANK YOU FOR YOUR COMMENTS
ON THE SUPPLEMENTARY PLANNING GUIDANCE**

Bydd y sylwadau a dderbyniwyd ar y Canllaw Cynllunio Atodol drafft yn cael eu hystyried wrth baratoi'r fersiwn drafft terfynol, a fydd yn cael ei gyflwyno i Gabinet y Cyngor i'w fabwysiadu. / *The comments received on the draft Supplementary Planning Guidance will be taken into account in preparing the final draft, which will be submitted to the Council Cabinet for adoption.*

Amdanoch chi



About you

Bydd ateb y cwestiynau canlynol yn ein helpu i wneud yn siŵr ein bod wedi casglu barn amrywiaeth o bobl ac yn rhoi cyfle i bawb o bob cefndir gymryd rhan. **Nid oes rhaid i chi eu hateb.** Bydd yr holl wybodaeth yn gwbl gyfrinachol.

Dim ond i bwrpas dadansoddi ystadegau y bydd yr wybodaeth yn cael ei defnyddio.

*Answering the following questions will help us ensure we have collected the views of a variety of people and given everyone from all backgrounds a chance to take part. **You do not have to answer them.** Any information you provide is strictly confidential.*

The information will only be used for statistical analysis.

Rhyw

Dewiswch un o'r atebion canlynol

Dyn / Gwryw

Dynes / Benyw

Dwi'n uniaethu mewn ffordd wahanol

Gwell gennyf beidio â dweud

Sex

Choose one of the following answers

Man / Male

Woman / Female

I identify in a different way

I prefer not to say

Grŵp oedran

Dewiswch un o'r atebion canlynol

15 oed neu iau

16 - 24 oed

25 - 34 oed

35 - 44 oed

45 - 54 oed

55 - 64 oed

65 - 74 oed

75 - 84 oed

85+ oed

Gwell gennyf beidio â dweud

Note your age group

Choose one of the following answers

15 years or younger

16 - 24 years old

25 - 34 years old

35 - 44 years old

45 - 54 years old

55 - 64 years old

65 - 74 years old

75 - 84 years old

85+ years old

I prefer not to say

Disgrifiwch eich sgiliau yn y Gymraeg?

Dewiswch un o'r atebion canlynol

Siarad, darllen ac ysgrifennu yn rhugl Siarad, darllen ac ysgrifennu, ond ddim yn hyderus iawn Siarad, darllen ac ysgrifennu – wrthi'n dysgu Siarad, ond ddim yn darllen nac ysgrifennu Ddim yn gallu siarad na deall Cymraeg Gwell gennyf beidio â dweud Arall **How would you describe your skills in Welsh?**

Choose one of the following answers

Speak, read and write fluently Speak, read and write but not very confidently Speak, read and write fluently – I'm learning Speak, but can't read or write Can't speak or understand Welsh I prefer not to say Other **Cenedligrwydd neu hunaniaeth genedlaethol**

Dewiswch un o'r atebion canlynol

Cymreig Seisnig Albanaidd Gwyddelig o Ogledd Iwerddon Prydeinig Gwell gennyf beidio â dweud

Arall:

Nationality or national identity?

Choose one of the following answers

Welsh English Scottish Northern Irish British I prefer not to say

Other:

Beth yw eich hil?

Dewiswch un o'r atebion canlynol

Gwyn Du / Affricanaidd / Caribiaidd Asiaidd Sipsiwn / teithiwr Gwyddelig Cymysg / sawl grŵp ethnig Gwell gennyf beidio â dweud

Arall:

What is your race?

Choose one of the following answers

White Black / African / Caribbean Asian Gypsy / Irish traveller Mixed / several ethnic groups I prefer not to say

Other:

Beth yw eich crefydd?

Dewiswch un o'r atebion canlynol

- Dim crefydd
- Cristion
- Mwslim
- Bwdhaidd
- Hindŵ
- Iddewig
- Sic
- Gwell gennyf beidio â dweud

Arall:

What is your religion?

Choose one of the following answers

- No religion
- Christian
- Muslim
- Buddhist
- Hindu
- Jewish
- Sikh
- I prefer not to say

Other:

Pa un o'r rhain sy'n eich disgrifio chi orau?

(Nid oes angen i chi ateb y cwestiwn yma os ydych o dan 16 oed)

Dewiswch un o'r atebion canlynol

- Heterorywiol / Strêt
- Dyn hoyw
- Dynes hoyw / lesbiaidd
- Deurywiol (Bisexual)
- Gwell gennyf beidio â dweud

Arall:

Which of these best describes you?

(You do not need to answer this question if you are under 16)

Choose one of the following answers

- Hetrosexual / Straight
- Gay man
- Gay woman / lesbian
- Bisexual
- I prefer not to say

Other:

Ydi eich hunaniaeth rhywedd wedi newid o'r hyn a bennwyd adeg eich geni? (er enghraifft, rydych chi'n drawsrywiol neu trans ayyb)

(Nid oes angen i chi ateb y cwestiwn yma os ydych o dan 16 oed)

Dewiswch un o'r atebion canlynol

- Ydi
- Nac ydi

Has your gender identification changed from that assigned to you at birth? (for example are you trans or transgender etc)

(You do not need to answer this question if you are under 16)

Choose one of the following answers

- Yes
- No

Gwell gennyf beidio â dweud

I prefer not to say

Mae Adran 6 (1) o Ddeddf Cydraddoldeb 2010 yn datgan bod unigolyn yn anabl os:

- a. Oes gan yr unigolyn hwnnw nam corfforol neu feddyliol, a
- b. Bod gan y nam effaith andwyol sylweddol a hirdymor ar allu'r unigolyn i gyflawni gweithgareddau arferol o ddydd i ddydd.

Gan ddefnyddio'r diffiniad hwn, a ydych chi'n ystyried eich hun yn berson anabl?

Dewiswch un o'r atebion canlynol

Ydw

Nac ydw

Gwell gennyf beidio â dweud

Section 6 (1) of the Equality Act 2010 states that a person is disabled if:

The person has a physical or mental impairment, and The impairment has a substantial and long-term effect on the person's ability to carry out normal day-to-day activities.

Using this definition, do you consider yourself a disabled person?

Choose one of the following answers

Yes

No

I prefer not to say